

Jegyzőkönyv

Készült: Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2011. november 8-án megtartott képviselő-testületi üléséről.

Helye: Bakonybánk Községháza

Jelen vannak: Kovács Kálmán polgármester
Nagy Erika alpolgármester
Nebehaj László képviselő
Kiss Imre képviselő
Molnár Ferenc képviselő

Dr. Cserhalmi Antal körjegyző

Kovács Kálmán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, és az ülést megnyitja.

Javasolja a napirend elfogadását.

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az előző ülés óta történetekről

Előadó: Kovács Kálmán polgármester

2. Csatorna beruházással kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Kovács Kálmán polgármester

3. Anyakönyvi rendelet módosítása

Előadó: dr. Cserhalmi Antal körjegyző

4. Egyebek

a.) Ingatlan értékesítés tárgyalása

b.) „Bakonybánkért Közalapítvány” aktuális ügyeinek megbeszélése.

5. Szociális ügyek (zárt ülés)

Előadó: Dr. Cserhalmi Antal körjegyző

A képviselő-testület javasolja, hogy a 4/a napirendi pont kerüljön először tárgyalásra, és ezt követően a képviselő-testület a napirendi pontokat öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

4. napirendi pont

Egyebek

a.) Ingatlan értékesítés tárgyalása

Kiss Dénes Réde, Rákóczi tér 13. szám alatti lakos szeretne megvásárolni a Bakonybánk, 21.hrsz.-ú 13038 m² önkormányzati ingatlan területéből 5369 m²-t.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

65/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete 400.000 Ft-ért értékesíti a Bakonybánk, 21.hrsz.-ú 13038 m² önkormányzati ingatlan területéből 5369 m²-t Kiss Dénes Réde, Rákóczi tér 13. szám alatti lakosnak, és felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére. Az adás-vétel költségei a vevőt terhelik.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: folyamatos

1. napirendi pont

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az előző ülés óta történteokről

Előadó: Kovács Kálmán polgármester

- A beiskolázási segélyek kifizetése megtörtént.
- A lakásfenntartási támogatási kérelmek közül egy megállapításra került, kettő elutasításra, a jövedelmi helyzetre tekintettel.
- A tankönyvek ára kifizetésre került.
- A kazán csere, 245 e Ft-ba került.
- Az ablakszigetelés megtörtént 162 e Ft-ba került.
- A székek cseréje megtörtént 3790 Ft /db.
- Polgárvédelmi továbbképzés volt Tatabányán.
- A Bakony-ér híd építése elkészült, és Fogarasi Miklós vállalkozó részéről az átadás megtörtént.
- A vizesblokk 90 %-os készültségben van.
- November 13-án kerül megrendezésre az idősek napi ünnepség.
- A könyvtár felújítása is befejeződött.

Molnár Ferenc képviselő

-Átadás-átvétel jegyzőkönyvet szeretnénk látni.

Kovács Kálmán polgármester

-A könyvtárnál nem az önkormányzat volt a megbízó, nincs jegyzőkönyv.

A képviselő-testület a beszámolót öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja.

2. napirendi pont

Csatorna beruházással kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Kovács Kálmán polgármester

-A közbeszerzési lebonyolítói céget kellett keresni, el kell fogadni, ezzel indulhat a közbeszerzési pályázat, ez a csatorna beruházás szerves része.

Dr. Cserhalmi Antal körjegyző

-A csatorna beruházás több- kisebb részből áll, a későbbiekben a pályázatot elnyerő közbeszerzési és jogi tanácsadó társaság bonyolítja le a közbeszerzési eljárásokat.

A döntés természetesen minden esetben a képviselő-testületek kezében lesz.

Jogi és közbeszerzési Tanácsadói kiírás egyszerű beszerzésre irányul, ez óvatossági intézkedés, nem jogi kötelezettség. Három árajánlatot kértünk, a legolcsóbb árajánlatot adó céggel lesz a szerződés megkötve.

A szennyvíztársulási megállapodás 3. számú mellékletét módosítani kell.

A rédei testület két döntést hozott, ezt a bakonybányai testület tagjai e-mail-ben megkapták. Dönteni kell, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal mely gazdasági társaság részére küldjük meg az a KEOP-1.2.0/2f/09-2010-0049 pályázattal kapcsolatos felhívást.

Eldöntendő kérdés, értsen egyet a két testület, és a bakonybányai testület hatalmazza fel a gesztor önkormányzatot, hogy a legalacsonyabb árajánlatot adó gazdasági társasággal kösse meg a szerződést, ezzel a közbeszerzés része elindul.

Holnap délben kerülnek kibontásra a beérkező árajánlatok az ajánlatot tevő társaságok, valamint a gesztor önkormányzat és a jegyző jelenlétében.

Délután rendkívüli ülés lesz Rédén.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

66/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a KEOP-1.2.0/2f/09-2010-0049 pályázattal kapcsolatos felhívást.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

67/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal az alábbi társaságok részére legyen megküldve a KEOP-1.2.0/2f/09-2010-0049 pályázattal kapcsolatos felhívás.

- **CEU Tender Kft.** (1016 Budapest, Avar utca 8/B)
- **PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.** (1022 Budapest, Bimbó u. 68.)
- **Matrix Audit Kft.** (4032 Debrecen, Poroszlai út 27.)

Egyben felhatalmazza a gesztor önkormányzat polgármesterét, hogy a legalacsonyabb árajánlatot adó gazdasági társasággal a szerződést kösse meg.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

68/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza Pölöskei Józsefet, mint gesztor önkormányzat polgármesterét arra, hogy KEOP-1.2.0/2f/09-2010-0049 számú pályázattal kapcsolatosan az Energia Központ Nonprofit Kft.-vel (1143 Budapest, Váci út 45/A épület.) a támogatói szerződést aláírja.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

dr. Cserhalmi Antal körjegyző:

A Kormányhivatal kifogásolta a szennyvíztársulási megállapodást, amelyben olyan jogszabályi hivatkozások szerepelnek, amelyeket már hatályon kívül helyeztek. Ezt a közreműködő készítette, ez az ő feladata volt.

A Társulási megállapodás módosítása elkészült, amelyet jóvá kell hagyni.

A képviselő-testület négy igen szavazattal egy tartózkodással, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

69/2011.(XI.8.) sz. kt. Határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete a **36/2011.(V.3.) sz. Kt. határozatát** az alábbiak szerint módosítja:

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **KEOP-1.2.0/2f/09-2010-0049** számú pályázat megvalósítására létrehozott Réde-Bakonybánk Szennyvízkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja, egyúttal egységes szerkezetbe foglalja dőlt betűvel szedve a módosított részeket:

-A felvezető részben nem önálló jogi személyiséggel rendelkező... szövegrész önálló jogi személyiséggel nem rendelkező... szövegre módosul,

-az I részben a Társulás irányító szerve szöveg a Társulás gesztor szerve szövegre módosul, valamint a Törvényességi felügyeletet ellátó szerv szöveg Törvényességi ellenőrzést ellátó szövegre módosul

Félkövérrel szedve a hatályon kívül helyezett részeket:

-preambulumból törölve a „költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV.törvény (Kt.)”, szövegrész

-a III. Rész első mondatából a „Ttv. 7.§-aiban foglalt rendelkezések és az Ámr. 12.§ (3) bekezdés b) pontja alapján”, szövegrész

-a IX.1.rész harmadik mondatából a „mint költségvetési szerv vezetője” szövegrész

-a XI. rész első mondatából a „az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) kormányrendelet 13.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján” szövegrész

-a XIII. rész utolsó mondata „A Társulás megszüntetéséről a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. Törvény -13.§-ának megfelelően, a tag önkormányzatok helyi rendeletében kell rendelkezni.” szöveg

-a XV. részből „a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény (Kt)” szövegrész

A testület felhatalmazza a polgármester, a módosított, egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Kálmán polgármester elmondja, hogy október elején Lengyelországban egy szennyvíztisztító telepet látogattak meg, és az ott látottakról tájékoztatja a képviselő-testületet.

Nebehaj László képviselő

-A faluban propagálni kell, hogy elkezdődik a csatorna beruházás, ami akkor kerek, ha meg van rá a pénz.

Propagálni kell, hogy minél kevesebb hitelt kelljen felvenni azok miatt, akik eddig nem teljesítették a csatorna beruházással kapcsolatos fizetési kötelezettségüket. A lakosságnak kétféle lehetősége volt, vagy a lakástakarék pénztárral kötött szerződés alapján havi részletekben fizet, vagy az úgynevezett egyösszegű befizetés.

Amennyiben a befizetés nem történik meg, az önkormányzatnak hitelt kell felvenni.

Kovács Kálmán polgármester

-Az önkormányzatnak kell felvenni a hitelt, és majd azt be kell hajtani azoktól a személyektől, akik nem fizettek.

A hirdetőtáblákra tájékoztató jellegű plakátokat kell kihelyezni.

Nagy Erika alpolgármester

-Minden házhoz kell egy tájékoztatót küldeni.

Dr. Cserhalmi Antal körjegyző

-Tájékoztatni kell a lakosságot, hogy a csatorna pályázat nyert, a hozzájárulásokat szíveskedjenek befizetni.

3. napirendi pont

Anyakönyvi rendelet módosítása

Előadó: dr. Cserhalmi Antal körjegyző

-A Kormányhivatal kifogásolta, hogy nincs anyakönyvi rendeletünk. Kormányrendelet előírja, hogy az anyakönyvvezetőnek díjat kell fizetni. Ez egy kötelezettség, kell díjat szabni.

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete öt igen szavazattal egyhangúan megalkotja a

*10 /2011.(XI.8.) önkormányzati rendeletét
a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő
házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól*

. napirendi pont

Egyebek

b.) „Bakonybánkért Közalapítvány” aktuális ügyeinek megbeszélése.

Kovács Kálmán polgármester

-Somody Csabáné a „Bakonybánkért Közalapítvány” elnöke lemond tisztségéről. Lemondását csak a képviselő-testület fogadhatja el.

A kuratóriumnak vannak hiányosságai. Az elmúlt évben az alapítvány számlájára 241.000 Ft érkezett, az alapítvány bevétele minden évben a személyi jövedelemadó 1%-ból gyűlt össze.

Az alapítványt az önkormányzat hozta létre, ezért elnökének a lemondását csak a testület fogadhatja el.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

70/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete Somody Csabáné a „Bakonybánkért Közalapítvány” kuratórium elnökének, az elnöki tisztségéről való lemondását elfogadja.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Kálmán polgármester

-Az alapítvány egyik bizottsági tagja elhalálozott, aki helyett új tag felvételére nem került sor. Új tagot is kell választani.

Ezt követően a képviselő-testület meghozza döntését a kuratórium elnökének személyére, akivel a testületi ülést megelőzően egyeztetés történt.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

71/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete a „Bakonybánkért Közalapítvány” kuratórium elnökének Nagyné Farkas Marianna Bakonybánk, Móricz Zs. u. 1. szám alatti lakost választja meg.

A kuratórium elnöke gondoskodik a kuratórium tagjainak tisztségbeli megerősítéséről, valamint a szükséges új tag felvételéről.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Kálmán polgármester

-Az alapítványnak van egy konkrét elképzelése, maximum 400 e Ft-ot szeretnének elkölteni.

A ravatalozót szeretnék felújítani, amelyhez az önkormányzatnak is hozzá kell járulni, esetleg pályázatot is lehetne benyújtani.

Molnár Ferenc képviselő

-Alapítványok részére vannak pályázati kiírások, 100 %-os támogatottságúak, saját erőt nem kell biztosítani.

-Ez az alapítvány egy ledegradált alapítvány volt, ami arról szólt, hogy a falugondnoki szolgálatnak háttere legyen.

Csak az 1%-ból volt bevétele. Van más lehetőség is, hogy forráshoz jusson, utána kellett volna járni.

Van rá lehetőség, hogy meg fog pezsdülni, van olyan személy, aki fog is tenni érte. Az alapítvány árnyék intézmény volt, hogy az akkori falugondnoknak legyen állása.

Kovács Kálmán polgármester

-Az alapítványt az önkormányzat már korábban létrehozta, a falugondnoki szolgálat csak később jött létre.

Ezt követően Fogarasi Miklós János vállalkozó a Bakony-ér híd építésének dokumentációját adja át a testület tagjainak.

Felajánlja, mint szakember, hogy a falunak önköltségi áron, haszon nélkül bármikor segít.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a könyvtár felújításánál az épületben több műszaki hibát és balesetveszélyes építési munkálatokat találtak, azokról felvételeket is készítettek.

Javasolja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő épületet nézessék át, nehogy máshol is legyen balesetveszélyes hely.

Kovács Kálmán polgármester megköszöni a tájékoztatást.

Kovács Kálmán polgármester

-A Dózsa György utcában üres önkormányzati telkek vannak, amelyek elhanyagoltak. Valamit kellene kezdeni vele, a korábbi bérlet a tavalyi évben felmondta a szerződést, mivel nem tudta megművelni olyan vizes volt a terület.

Bérleti díj nélkül felajánlottam neki, hogy művelje meg, de nem vállalta. Az idei évben nem volt vizes a terület.

Be kellene ültetni facsemetével. Szántóföldnek nem alkalmas ez a terület.

Utána kell járni, hogy ezek házhelyek vagy sem.

Dr. Cserhalmi Antal körjegyző

-Ez belterület, csak a kellő távolságot kell megtartani a szomszédos telkektől, és be lehet ültetni fával.

Kiss Imre képviselő

-Talán ha a vízelvezetés megoldódna, akkor bérbe vennék.

Kovács Kálmán polgármester

-Az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak valamit kell vele kezdeni.

Molnár Ferenc képviselő

-Fával ültessük be.

Kiss Imre képviselő

-Érdeklődnék, hogy a vizesblokk ki lett e fizetve, és át lett véve Juhász István vállalkozó munkája?

Kovács Kálmán polgármester

-Igen, ki van fizetve, az átvétel folyamatban van.

Nagy Erika alpolgármester

-Miért lett kifizetve, ha nem végezte el a munkát?

Kovács Kálmán polgármester

-Mert elérte a 90 %-os készültségi fokot és a végleges befejezéshez kérte.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

72/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete felpótkocsit vásárol a Vogelpick Bt.-től, 500.000 Ft értékben.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésével.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület a bakonybánkai óvoda részére eszközvásárlási támogatást biztosít.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

73/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete a bakonybánkai óvoda részére 100.000 Ft értékben eszközvásárlást biztosít.

Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

74/2011.(XI.8.) sz. kt. határozat

Bakonybánk Község Önkormányzati Képviselő-testülete a hivatal két köztisztviselője részére maximum 60.000 Ft / fő értékben védőszemüveg vásárolását engedélyezi.

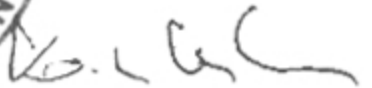
Felelős: Kovács Kálmán polgármester

Határidő: 30 napon belül

Ezt követően a polgármester zárt ülést rendel el.

Kmf.




Kovács Kálmán
polgármester


dr. Cserhalmi Antal
körmegyző