

ismeresse hogy milyen feltételei vannak az ellenőrzés elvégzésének, és hogyan kell az ellenőrzéseket előkészíteni?

Az ellenőrzéshez ismerni kell

- a követelményt,
- a követelményhez tartozó vizsgálati módszert,
- szükség van vizsgálati eszközökre és megfelelő vizsgálati körülményekre.

A vizsgálatot és az értékelést képzett, kellő jártasságú és szaktudású személyek végezhetik.

1) A kivitelezés folyamatát kísérő műszaki ellenőrzés megtervezése a követelmények kigyűjtésével kezdődik. A követelmények csak mérhető, vagy összehasonlításra alkalmas paraméterekkel megadva alkalmasak arra, hogy teljesítésük ellenőrizhető legyen.

2) A kivitelezés megkezdése előtt ez **ellenőrzés menetét meg kell tervezni**. Ha készült minőség terv, annak része az ellenőrzési terv. A vizsgálatok tervezése annak a kérdésnek az eldöntésével kezdődik, hogy *mit, mikor és hogyan* kell megvizsgálni ahhoz, hogy az építmény kivitelezésének befejezése után annak megfelelőségéről megalapozottan lehessen nyilatkozni.

Ellenőrzési terv

Követelmények, amelyek alapján az ellenőrzési terv készül:

- logszabályok
- Szabványok
- Műszaki tervek (eng.terv, kiviteli terv)
- Organizációs tervek
- Minőségtervek
- Szerződések
- Építési termékkel kapcsolatos használati útmutatók, technológiai tervek

Amennyiben a vonatkozó dokumentumok, követelmények megváltoznak, pl. a kiviteli terv, akkor ehhez kell igazítani az ellenőrzési terv módosítását is.

Az ellenőrzési tervben meghatározásra kerül az ellenőrzési cél = műszaki követelmény, valamint az ellenőrzés módja, végrehajtója, az ahhoz szükséges eszköz, az ellenőrzés ideje. A terv alapján az ellenőrzés tényét rögzíteni kell az építési naplóban, esetleg további jegyzőkönyvben, jelentésben bizonyítékokkal alátámasztva.

Minőségterv szerepe

A minőségtervezés a minőségirányításnak az a része, amely a minőségcélok kitűzésére, valamint a szükséges működési folyamatok és a velük kapcsolatos erőforrások meghatározására összpontosít, a minőségcélok elérése érdekében.

Az építési munkához kapcsolódó sajátos belső dokumentumok, összhangban a szerződéssel, kiviteli tervdokumentációval: minőségterv az adott létesítményre vonatkozóan; és az a célja, hogy a minőség szempontjából szabályozza a kivitelezés folyamatát. Lényegében a projekt sikere érdekében összefoglalja mindazokat a tényezőket, amelyek segítenek, hogy a határidők, költségek és a minőség egyensúlya a teljes kivitelezési folyamat alatt fennmaradjon.

A projektminőségterv az adott létesítményre vonatkozó dokumentum, amely meghatározza a folyamat inputjait, az erőforrásokat, a tevékenységek sorrendjét annak érdekében, hogy a folyamat eredménye a megrendelői igényeknek és más érdekelt feleknek a megelégedését kiváltó létesítmény legyen.

Kapcsolata az organizációs tervvel

A műszaki kiviteli tervekkel és a projekt időbeni organizációs terveivel összhangban, azokra alapozva és azokra hivatkozva készül

Tartalma

- az elérendő minőségcélok, amelyeket a vállalkozói szerződés, az annak mellékletét képező tervdokumentáció, továbbá a megrendelő más módon kifejezett és a szervezet által elfogadott követelményei alapján határoztak meg,
- a projektszervezet felépítése, a felelőségek és hatáskörök felosztása a résztvevők és közreműködők között a projekt különböző fázisaiban,
- az alkalmazandó technológia és az egyedi eljárások ismertetése, hivatkozással a vonatkozó technológiai utasításra vagy munkautasításokra és szabványokra,
- a kivitelezési folyamat térbeli és időbeli ütemezése, hivatkozva a kivitelezési ütemtervre,
- a megfelelőség megállapítására szolgáló vizsgálati és ellenőrzési programok, követve a kivitelezési folyamatot,
- a szükséges erőforrások és azok rendelkezésre állásának ütemezése,
- jelentéstételi és kölcsönös tájékoztatási kötelezettség az építető képviselője és más együttműködő partnerek között a kooperációt igénylő események vagy nem várt problémák megoldására,
- a minőségterv változtatásának és módosításának módszere a projekt előrehaladása során,
- a minőségtervben hivatkozott más dokumentumok jegyzéke.