

Hejőszalonta Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3595 Hejőszalonta, Rákóczi u. 6.
Ügyiratszám: 232-23/2011.

2012 FEBR 07
14-8-09/126-3/2011
B. Bereznayné

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hejőszalonta Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2011. december 14-én 3595 Hejőszalonta Rákóczi utca 6. szám alatt megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

Jelen van(nak):

Anderkó József polgármester, Váradi Károly
alpolgármester, Barna Lajos, Pinczés Edina, Varga János
képviselők

Tanácskozási joggal jelen van(nak):

Jánosi Éva jegyző

Távol van(nak):

Balogh Adrienn CKÖ elnök

6571 1413
6607
6707 1515
6807

Anderkó József polgármester köszönti a jelenlévőket. Jánosi Éva jegyzőt javasolja a jegyzőkönyv vezetésére. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan elfogadta Jánosi Éva jegyzőt jegyzőkönyvvezetőnek.

Anderkó József polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Varga János képviselő személyében. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan Varga János képviselőt jelöli ki a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Anderkó József polgármester az alábbi napirendi pontokat javasolja megtárgyalásra.

Napirendi pontok:

1. Napirend:

2012. évi ivóvízdíj megtárgyalása

2. Napirend

AVE díjkalkuláció és közszolgáltatási szerződésmódosításának megtárgyalása

3. Napirend:

Indítványok, javaslatok

Hejőszalonta község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan elfogadja a napirendi pontokat.

1. Napirendi pont: 2012. évi ivóvízdíj megtárgyalása

Anderkó József polgármester a képviselő-testület elé terjeszti a Borsodvíz Zrt. 2012. évre vonatkozó ivóvízdíj kalkulációját. Megmutatja a levelet és az előterjesztést a képviselő-testületi tagoknak és javasolja a díj elfogadását, tekintettel arra, hogy a díjemelés mértéke 0%.

Anderkó József polgármester felteszi szavazásra a napirendi pontot.

Hejőszalonta község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan a következő rendeletet alkotja:

Hejőszalonta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2011. (XII.14.) önkormányzati rendelete
A víziközműből szolgáltatott ivóvíz díjaira

Hejőszalonta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a többször módosított 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz díját az alábbiak szerint állapítja meg és teszi közzé:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz használat után a 2. § -ban megállapított díjat kell felszámolni.

2. §

(1) A Szolgáltató által biztosított ivóvíz díja:

Közületi:	459,-Ft/m ³ +ÁFA
Lakossági:	424,-Ft/m ³ +ÁFA

(2) Az (1) bekezdésben megállapított díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

3. §

A 2. § -ban megállapított díjjal a gazdálkodó szervezet felé havonta, a lakosság felé a szolgáltató saját ütemtervének megfelelően a bekötési vízmérőóra adatai alapján kell számlázni. A fogyasztás mennyiségét vízmérő hiányában az 1. számú melléklet szerinti átalánnyal kell meghatározni.

4. §

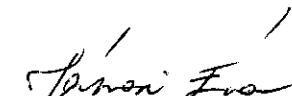
(1) Ezen rendelet 2012. január 01. napján lép hatályba.

(2) A rendeletben foglaltakat a hatálybalépés utáni vízfogyasztás elszámolásánál kell alkalmazni. Abban az esetben, ha a rendelet hatályba lépése és a fogyasztás leolvasása nem esik egybe, a számlázás alapjául szolgáló mennyiséget időarányosan meg kell osztani a díjváltozás előtti és utáni időszakra.

Hejőszalonta, 2011. december 14.


Anderkó József
polgármester




Jánosi Éva
jegyző

I.	Lakó-, üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe veendő átalány-mennyiségei	
1.	beépített ingatlanok (telkek)	
1.1	udvari csappal	40 l/fő/nap
1.2	épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal	60 l/fő/nap
1.3	mint 1.2, de lakáson kívüli közös vízöblítés WC-vel	75 l/fő/nap
1.4	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal	65 l/fő/nap
1.5	mint 1.4, de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	80 l/fő/nap
1.6	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
1.7	épületeken belüli, lakásokon belüli, vízcsapokkal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
1.8	mint 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
1.9	mint 1.8, de központi melegvízellátással, illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
2.	házi kert locsolása	
	Az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50%-ának alapulvételével	1 l/m ² /nap
3.	gépkocsi mosás (tömlővel)	400 l/szgk/hó
4.	állatállomány itatása számos állatonként	40 l/db/nap
5.	közkifolyókon fogyasztott víz átalány-mennyisége 150 m-es körzetben lakók száma szerint	30 l/fő/nap
6.	A személyi tulajdonban álló – vállalkozáson kívüli – nyaralók, üdülők, házi kertek esetében az 1./1-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen öt hónapra, ha idényjellegű az ingatlan üzemeltetése (május-szeptember hónapokra), amennyiben az ingatlan üzemeltetése nem idényjellegű 12 hónapra kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámítani.	

2. Napirendi pont: AVE díjkalkuláció és közszolgáltatási szerződésmódosításának megtárgyalása

Anderkó József polgármester elmondja a képviselő-testületnek, hogy felvette a kapcsolatot az AVE Miskolc Kft. képviselőivel a hulladékkezelési díj csökkentésével kapcsolatosan, valamint, hogy tájékoztassa az AVE Miskolc Kft-t, hogy a képviselő-testület már nem kívánja átvállalni a hulladékszállítás díját a lakosságtól. Tájékoztatták polgármester Urat az AVE Miskolc Kft. képviselői, hogy ha nem az Önkormányzat fizeti a hulladékkezelés díját, akkor a megküldött díjkalkuláció magasabb összegű lesz és nincs lehetőség díjcsökkentésre sem. Így polgármester Úr javasolja a képviselő-testületnek, hogy helyezték hatályon kívül az 53/2011.(XI.09.) Kt. határozatukat az AVE Miskolc Kft. díjkalkuláció és közszolgáltatási szerződésmódosításról és az 54/2011.(XI.09.) Kt. határozatukat az AVE Miskolc Kft. felé történő díjfizetésről. Továbbá javasolja, hogy a díjkalkulációt fogadja el a képviselő-testület és az Önkormányzat előlegezze meg a lakosság számára a hulladékkezelés díját, így elérve azt, hogy a díj olcsóbb marad és az Önkormányzat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 11/2011.(XI.09.) Ök. rendelet 10. § -a értelmében a lakásfenntartási támogatásból szedje vissza a díjat. Azok a lakosok akik nem részesülnek lakásfenntartási támogatásban,

pedig a Polgármesteri Hivatalban erre külön rendszeresített nyugtán fizethetik be a hulladékkezelés díját.

Anderkó József polgármester felteszi a javaslatot szavazásra.

Hejőszalonta község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan a következő határozatot hozza:

Hejőszalonta község Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2011. (XII.14.) Kt. határozata

Kt. határozatok hatályon kívül helyezése

Hejőszalonta község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy az AVE Miskolc Kft. díjkalkuláció és közszolgáltatási szerződésmódosításáról szóló 53/2011. (XI.29.) Kt. határozatát és az AVE Miskolc Kft. felé történő díjfizetésről szóló 54/2011. (XI.29.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Anderkó József polgármester felteszi szavazásra a 2012. évre szóló díjkalkulációt és szerződésmódosítást.

Hejőszalonta község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan a következő rendeletet alkotja:

Hejőszalonta község Önkormányzata Képviselő- testületének

15/2011. (XII.14.) önkormányzati rendelete

A köztisztaságról és a települési szilárd hulladékgyűjtésről szóló 12/2002. (XII. 18.) Kt. sz. rendelet módosításáról

Hejőszalonta Község Önkormányzat képviselő-testülete származékos jogalkotói hatáskörében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdése és a hulladékgazdálkodásokról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23.§-a alapján a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§ (1) Hejőszalonta község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. Törvény 22. § (2) bekezdése figyelembe vételével Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata szervezésében működő közszolgáltatáshoz való csatlakozással tesz eleget a közszolgáltatás megszervezésére vonatkozó kötelezettségének.

(2) A közszolgáltatást az AVE Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (3527 Miskolc, József A. u. 65.) látja el, illetve végzi az önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződés alapján.

2.§ A hulladék összegyűjtése és elszállítása hetenként történik, minden héten Szerdai napon.

A helyi közszolgáltatás díjtételei

3.§ (1) Tulajdonosok (lakossági szolgáltatás) esetében az elszállítandó hulladéktérfogat szerint számított gyűjtőedényzet egyszeri ürítési díja 2012. január 01- től 2012. december 31-ig:

- a) Háztartásonként egy 110/120 l-es tárolóedény ürítésére : 319,-Ft+Áfa/ürítés
- b) Háztartásonként egy 60 l-es tárolóedény ürítésére: 190,-Ft+Áfa/ürítés

(2) Tartósan keletkező többlethulladék szállítás megállapodás szerint többletedény (2. vagy 3.) 110/120 literes ürítése esetén: 371,-Ft+Áfa/ürítés

Záró rendelkezések

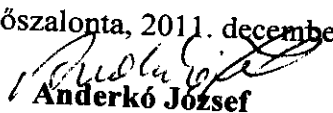
4.§ E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

5.§ (1) Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

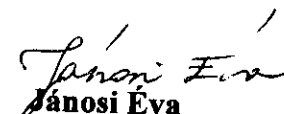
(2) Hatályát veszti:

- 1/2005. (I. 28.) Kt. számú rendelete
- 12/2002. (XII. 18.) Kt. számú rendelet a köztisztaságról és a települési szilárd hulladékgyűjtésről, 14. §-a

Hejőszalonta, 2011. december 14.


Anderkó József
polgármester




János Éva
jegyző

3. Napirendi pont: Indítványok, javaslatok

Anderkó József polgármester tájékoztatja a képviselő-testület, hogy ebben az évben is megrendezésre kerül az Idősek estje, kéri a képviselő-testület segítségét az előkészületekben, a megszervezésben. Elmondja a képviselő-testületnek, hogy ebben az évben szegényes keretek között kerül az ünnepség megrendezésre, de számít a képviselő-testületi tagok segítségére illetve felkérte a Polgármesteri Hivatal dolgozóit is a szervezés összehangolására.

Polgármester Úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Hejőmenti Szövetkezet megkereste a képviselő-testületet, miszerint Hejőszalonta szeles területén lévő belterületi ingatlanra, mely szomszédos a szövetkezet telkével, vételi szándékot kíván bejelenteni. Polgármester Úr elmondja, hogy az Önkormányzat nem tett közzé hirdetést arra vonatkozóan, hogy el szeretné adni vagy bérbeadni ezt a területet, tekintettel arra, hogy erre irányuló képviselő-testületi határozat nem született, és nem áll szándékában eladni a képviselő-testületnek ezt a területet.

Anderkó József felteszi szavazásra a bejelentés elfogadását:

Hejőszalonta község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen és 1 tartózkodom szavazattal, a következő határozatot hozza:

Hejőszalonta község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2011. (XII.14.) Kt. határozata
Hejőmenti Szövetkezet vételi szándékának bejelentéséről

Hejőszalonta község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hejőmenti Szövetkezet 3597 Hejőkeresztúr, Petőfi S. u. 51. szám alatt képviseletében Fedor Gábor ügyvezető elnök kérését Hejőszalonta szeles területén lévő belterületi ingatlan vételi szándék bejelentését elutasítja.

E határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, azonban jogszabálysértésre való hivatkozással a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül a határozat felülvizsgálatát lehet kérni a B-A-Z Megyei Bíróságtól -3525 Miskolc Dózsa György út 4.-. A keresetet az önkormányzat ellen kell benyújtani.

Indokolás

A Hejőmenti Szövetkezet 3597 Hejőkeresztúr, Petőfi S. u. 51. szám alatt képviseletében Fedor Gábor ügyvezető elnök kérelmet nyújtott be Hejőszalonta községi Önkormányzat képviselő-testülete felé, melyben a Hejőszalonta szeles területén lévő belterületi ingatlanra vételi szándékot kíván bejelenteni.

A képviselő-testület jelzett területre irányuló vételi illetve haszonbérbeadási szándékról határozatot nem hozott, így a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Barna Lajos képviselő javaslatot tesz a képviselő-testület felé, miszerint a földhasználatot le kellene szabályozni a településen az esetleges konfliktusok elkerülése végett és szerződést kellene kötni a földhasználókkal a föld használatára vonatkozóan. Javasolja 10,-Ft/m² árban meghatározni a földhasználat díját. A képviselő-testület egyet ért Barna Lajos javaslatával.

Anderkó József polgármester felteszi szavazásra a javaslatot.

Hejőszalonta község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan a következő határozatot hozza:

Hejőszalonta község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2011. (XII.14.) Kt. határozata
Földbérleti szerződésekről

Hejőszalonta község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2012. évtől kezdődően Hejőszalonta községi Önkormányzat tulajdonát képező földterületek haszonbérbe adását szerződésben szabályozza. A földbérleti szerződés Hejőszalonta község Önkormányzat és a Földbérlet között jön létre, 10,-Ft/m²/év összegben, mely díj megfizetése alól a képviselő-testület felmentést adhat, például mezőgazdasági illetve egyéb a képviselő-testület által elfogadott esetekben. A szerződés egy év időtartamra szól, az egy év lejártá után a további földhasználathoz a földbérleti szerződést újrakötni szükséges. Hejőszalonta község Önkormányzata fenntartja a jogát, hogy földbérletől a bérelt földterületet bármikor visszavegye. A visszavett földterület ellenében a földbérlet az elvégzett munkálatai után kártérítés illeti meg.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

A továbbiakban Anderkó József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a november 29-ei képviselő-testületi ülés után összehívta az Ady Endre utca lakosait és egy lakossági fórum keretében tájékoztatta őket a képviselő-testület döntéséről, miszerint az 5t súlykorlátozó tábla visszaállításra kerül az Ady Endre utcában. Polgármester Úr elmondta, hogy tájékoztatta a lakosságot arról, hogy miért volt teherforgalom az utcában, illetve, hogy az mennyi ideig tartott. A lakosság a tájékoztató után kérte Polgármester Urat, hogy a súlykorlátozó tábla visszaállítása mégse történjen meg, tekintettel arra, hogy a teherforgalom már befejeződött és legyen szíves kérésüket a képviselő-testület elé terjeszteni. Polgármester Úr javasolja a képviselő-testületnek, hogy a november 29-én hozott 5t súlykorlátozó táblák helyreállításáról az Ady Endre utcában szóló határozatukat helyezték hatályon kívül.

Hejőszalonta község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúan a következő határozatot hozza:

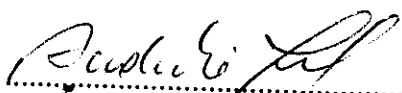
Hejőszalonta község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2011. (XII.14.) Kt. határozata
61/2011. (XI.29.) Kt. határozat hatályon kívül helyezéséről

Hejőszalonta község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 5t súlykorlátozó táblák helyreállításáról az Ady Endre utcában szóló 61/2011.(XI.29.) Kt. határozatát jelen határozattal hatályon kívül helyezi.

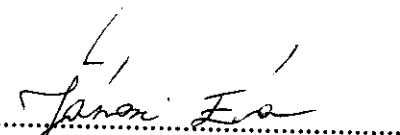
Határidő: azonnal

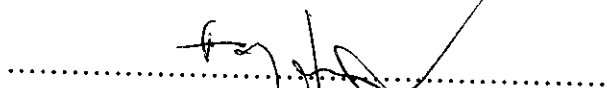
Felelős: polgármester

Egyéb napirend, hozzászólás nem lévén Anderkó József polgármester a nyílt ülést bezárta.


Anderkó József
polgármester




Jánosi Éva
jegyző


Varga János
jkv.hitelesítő