

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyecsed Város Művelődési Házának nagytermében, Nagyecsed Város , Fábiánháza Község, Mérk Nagyközség, Vállaj Község , Tiborszállás Község önkormányzati képviselő-testületeinek 2009. március 11-én megtartott közös - rendkívüli - nyilvános üléséről

Jelen voltak: Kovács Lajos Nagyecsed Város polgármestere,
Papp Tamás Fábiánháza Község polgármestere,
Kárpáti István Mérk Nagyközség polgármester
Vilmos István Vállaj Község polgármestere
Csaholczy Gusztáv Tiborszállás Község polgármestere
települési képviselők a jelenléti ív szerint.

Tanácskozási joggal jelen volt: Dr. Bölcsik István Nagyecsed város jegyzője
Tóth Miklós Fábiánháza község jegyzője
Török László Mérk Nagyközség jegyzője
Lovász János Vállaj Község jegyzője
Tóthné Dr. Nagy Anita Tiborszállás jegyzője
Szűcs Kálmán Nagyecsed város aljegyzője,
Murguly Lajosné, Nagyecsed Város Polgármesteri
Hivatala pénzügyi iroda vezetője
Tóth László, Nagyecsed Város Polgármesteri
Hivatala városüzemeltetési iroda vezetője
Kovács Imre, „Nagyecsedért” KHT. ügyv.ig.
Szabóné Rost Mária Mérk NKÖ elnöke

Meghívott vendég: Dr. Prekub János ügyvéd
Dr. Fodor Tamás az INNOMAT 95 Kft. képviselőjében

Távolmaradt: Dr. Gaál Miklós nagyecsed-i települési képviselő
Almási Éva fábiánházi települési képviselő
Szénási István és Szabó Konrád Sándor mérki települési képviselők
Vig Sándor és Mézinger Tibor vállaji települési képviselők

Jegyzőkönyv-hitelesítők: _Kaluha János
Müller Istvánné mérki települési képviselők

NYILVÁNOS ÜLÉS

Kovács Lajos polgármester: Tisztelettel köszöntötte a megjelenteket.
Először ismertette az ülés menetrendjét. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a közös képviselő-testületi ülés megnyitása előtt tájékoztató fog elhangozni a szennyvízberuházással kapcsolatban. Ez a tájékoztató a szennyvízberuházásban

érintett településeket, azaz Nagyecsedet, Fábiánháza, Mérket, Tiborszállást és Vállajt egyformán érinti, ezért kérte, hogy az említett települések mindegyikének polgármestere, jegyzője és képviselő-testületi tagja legyen jelen a tájékoztatón. Éppen ezért külön tisztelettel köszöntötte Mérék, Tiborszállás, és Vállaj települések polgármestereit, települési képviselőit és jegyzőit. A tájékoztató a testületi ülés megnyitása előtt fog elhangzani. Ezt követően szünetet fogunk tartani és azt követően kerül sor a két agglomeráció – azaz Nagyecsed-Fábiánháza, valamint Mérék-Tiborszállás-Vállaj - képviselő-testületeinek ülésére. Erre azért van szükség, mert a meghívóban feltüntetett napirend megtárgyalását követően a két agglomeráció képviselő-testületeinek közös ülésén kell az írásbeli előterjesztésben szereplő határozatot meghozni.

Ezt követően felkérte dr. Prekub János ügyvédet, hogy adjon tájékoztatást a jelenlévőknek a víziközmű társulat létrehozásának indokairól, a társulatokra vonatkozó jogi szabályozásról.

Dr. Prekub János, ügyvéd: Köszöntötte a jelenlévőket. Emlékeztetett arra, hogy Nagyecsed, Fábiánháza, Mérék, Tiborszállás és Vállaj települések korábban úgy határoztak, hogy közösen nyújtanak be pályázatot szennyvízberuházásra. A beruházás eredményeként valamennyi településen kiépítésre kerül a szennyvízcsatorna-hálózat, valamint agglomerációként Nagyecsed és Méréken 1-1 szennyvíztisztító épül meg. A cél megvalósítása érdekében az 5 település társulást hozott létre. A pályázat az első fordulón eredményesen szerepelt, ami azt jelenti, hogy az ún. előkészítési szakaszba jutott. Az előkészítési szakaszban kell kidolgozni a részletes pályázatot. Ennek egyik legfontosabb része annak kidolgozása, hogy a beruházás megvalósításához szükséges forrásokat miként lehet biztosítani.

Tekintettel arra, hogy rendkívül nagy költségű beruházásról van szó, a beruházással érintett lakosságot szükséges bevonni a finanszírozásba. Ahhoz, hogy ez biztosítható legyen víziközmű társulatot kell létrehozni. A társulat önálló jogi személy, amelyet a lakosok önkéntes csatlakozással hoznak létre.

Ezt követően részletesen szólt a társulatok létrehozásának eljárásjogi rendjéről, a tagsági jogviszony létrejöttéről, a tagok jogairól, kötelezettségeiről és a létrehozandó társulatok szervezeti felépítéséről.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy részben a hatályos vízgazdálkodási jogszabályok, részben a pályázat sikeressége és finanszírozhatósága miatt az érintett 5 településnek két agglomerációba tömörülve kell víziközmű társulatot megszerveznie. Az egyik agglomerációt Nagyecsed és Fábiánháza, a másik agglomerációt Mérék, Tiborszállás és Vállaj alkotja.

A két agglomerációhoz tartozó települések képviselő-testületeinek három kérdéskörben kell döntenie, amit a határozati javaslat tartalmaz. Az első döntésnek arról kell szólnia, hogy a képviselő-testületek kezdeményezik a víziközmű társulat létesítését, és ennek előkészítésére szervezőbizottság létrehozását kezdeményezik. Felhívta a figyelmet, hogy az írásbeli előterjesztéssel ellentétben a szervező bizottságba elnökként és tagként is megválasztható akár a polgármester, akár a képviselő-testület tagja is.

A második döntésnek arról kell szólnia, hogy az önkormányzat a létrejövő víziközmű társulatba be kíván lépni.

Végül dönteni kell abban, hogy a finanszírozás előkészítésére és pénzügyi lebonyolítására milyen pénzügyi konstrukciót vegyen igénybe az önkormányzat. E pénzügyi konstrukcióról az INNOMAT 95 Kft. képviselője ad részletes tájékoztatást.

Kovács Lajos, polgármester: Megköszönte dr. Prekub János tájékoztatóját, majd felkérte dr. Fodor Tamást az INNOMAT 95 Kft. képviselőjét, hogy a pénzügyi kérdésekről adjon tájékoztatást.

Dr. Fodor Tamás, az INNOMAT 95 Kft. képviselője: Köszöntötte a megjelenteket. Részletes tájékoztatást adott a megvalósítandó beruházás pénzügyi tervezetéről. Bemutatta, hogy a projekt finanszírozása milyen módon lenne biztosítható. Részletesen szólt a megvalósításhoz szükséges saját erőről, ezen belül arról a konstrukcióról, amit a megvalósításhoz javasol. Külön kitért a lakossági önerő bevonásának lehetőségeire, a lakás-takarékpénztári konstrukcióra, annak előnyeire. Szólt a közbeszerzési lehetőségekről, ill. arról, hogy a verseny eredményeként mely feltételek tekintetében lehet a pénzintézeteket versenyeztetni.

Kovács Lajos, polgármester: Megköszönte dr. Fodor Tamás tájékoztatóját. Ismételten utalt arra, hogy a közös képviselő-testületi ülés megnyitása előtt azért tartotta fontosnak a tájékoztatót, hogy a leendő beruházással érintett települések képviselői minél teljesebb és részletesebb információhoz jussanak annak érdekében, hogy ezt követően a két agglomeráció képviselő-testületei meghozhassák a víziközmű társulatok létrehozásához szükséges döntéseket.

A tájékoztatót követően rövid szünetet rendelt el.

SZÜNETET KÖVETŐEN:

Nagyecsed-Fábiánháza agglomeráció önkormányzati képviselői megválasztották a Nagyecsed –Fábiánháza agglomeráció szervezőbizottság elnökét, tagjait.

Ezt követően Kárpáti István Mérk Nagyközség Polgármestere köszöntötte a mérki agglomeráció képviselő-testületeit. Külön köszöntötte Vilmos István Vállaj Község polgármesterét, Lovász János Vállaj Község jegyzőjét, Csaholczi Gusztáv Tiborszállás Község polgármesterét és Tóthné Dr. Nagy Anita Tiborszállás Község jegyzőjét.

Ezt követően javasolta az alábbi napirend megtárgyalását :

- Víziközmű Társulat szervezésével összefüggő döntéshozatal.

A jelenlévő képviselő-testületek külön-külön szavazással a mérki képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, a vállaji képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, a tiborszállási képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javasolt napirend megtárgyalását elfogadták.

Kárpáti István Mérk Nagyközség polgármestere elmondja, hogy a mérki SZMSZ szerint két jegyzőkönyv hitelesítővel hitelesítődik minden mérki jegyzőkönyvünk, ezért javasolja Kaluha János és Müller Istvánné mérki képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek.

A mérki képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv hitelesítőket elfogadta.

Tárgy / 1. tsp. / Víziközmű Társulat szervezésével összefüggő döntéshozatal.

Kárpáti István ismertette, hogy Mérk nagyközséget a szervezőbizottságban Keller István Mérk, Hunyadi utca 110 szám alatti lakos fogja képviselni, akit egyúttal a szervezőbizottság elnökének javasol.

Vilmos István Vállaj község polgármestere ismertette, hogy Vállaj községet a szervezőbizottságban Békefalvi Lászlóné, Vállaj, Szabadság utca 50 szám alatti lakos fogja képviselni.

Csaholczi Gusztáv ismertette, hogy Tiborszállás községet Sándor András Tiborszállás, Szegfű utca 5 szám alatti lakos fogja képviselni a szervezőbizottságban.

Ezt követően az érintett polgármesterek a nevek ismeretében szavazásra tették a jelölteket.

A mérki képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta :

Mérk Nagyközség Képviselő-testületének

22/ 2009 (III.11.) KT. h a t á r o z a t a

**Víziközmű Társulat szervezésével
összefüggő döntéshozatalról**

A Képviselő-testület !

- 1) A képviselő-testület Mérk-Vállaj-Tiborszállás települések szennyvízcsatorna hálózatának bővítésére irányuló beruházás forrásainak kiegészítésére az érintett ingatlan tulajdonosok felé Víziközmű Társulat alapítását kezdeményezi. A Társulat alapításának előkészítésére Szervező Bizottság létrehozását kezdeményez, amelynek elnökéül felkéri:

Keller István Mérk, Hunyadi utca 110. szám alatti lakost.

A Szervező Bizottság tagjaivá felkéri az alábbi személyeket:

Békefalvi Lászlóné Vállaj, Szabadság utca 50 sz.

Sándor András Tiborszállás, Szegfű utca 5 sz.

Felkéri a Szervező Bizottság elnökét, hogy a Szervező Bizottság alakuló ülését 30 napon belül hívja össze.

- 2) A képviselő-testület kifejezi azt a szándékát, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, az érdekeltségi területen fekvő ingatlanokkal a létrejövő Víziközmű Társulat tagként be kíván lépni. Meghatalmazza Kárpáti István polgármestert, hogy a Társulatban ezen ingatlanok vonatkozásában az önkormányzatot, mint jogi személyt teljes jogkörrel képviselje.
- 3) Képviselő-testület kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a Víziközmű beruházást a létrejövő Víziközmű Társulat, mint társberuházó bevonásával kívánja megvalósítani. Tudomásul veszi, hogy a lakossági érdekeltségi hozzájárulás megfizetése lakástakarék pénztári szerződések útján történik. Erre tekintettel a beruházás finanszírozására és pénzügyi bonyolítására az INNOMAT 95 Kft. által javasolt pénzügyi konstrukciót kívánják igénybe venni.

Ezt követően Vilmos István Vállaj község polgármestere kérte fel szavazásra a vállaji képviselő-testületet.

A jelenlévők 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták :

Vállaj Község Képviselő-testületének

14/ 2009 (III.11.) KT. h a t á r o z a t a

**Víziközmű Társulat szervezésével
összefüggő döntéshozatalról**

A Képviselő-testület !

- 1.) A képviselő-testület Mérk-Vállaj-Tiborszállás települések szennyvízcsatorna hálózatának bővítésére irányuló beruházás forrásainak kiegészítésére az érintett ingatlantulajdonosok felé Víziközmű Társulat alapítását kezdeményezi. A Társulat alapításának előkészítésére Szervező Bizottság létrehozását kezdeményez, amelynek elnökéül felkéri:

Keller István Mérk, Hunyadi utca 110. szám alatti lakost.

A Szervező Bizottság tagjaivá felkéri az alábbi személyeket:

Békefalvi Lászlóné Vállaj, Szabadság utca 50 sz.
Sándor András Tiborszállás, Szegfű utca 5 sz.

Felkéri a Szervező Bizottság elnökét, hogy a Szervező Bizottság alakuló ülését 30 napon belül hívja össze.

- 2.) A képviselő-testület kifejezi azt a szándékát, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, az érdekeltségi területen fekvő ingatlanokkal a létrejövő Víziközmű Társulat tagként be kíván lépni. Meghatalmazza Vilmos István polgármestert, hogy a Társulatban ezen ingatlanok vonatkozásában az önkormányzatot, mint jogi személyt teljes jogkörrel képviselje.
- 3.) Képviselő-testület kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a Víziközmű beruházást a létrejövő Víziközmű Társulat, mint társberuházó bevonásával kívánja megvalósítani. Tudomásul veszi, hogy a lakossági érdekeltségi hozzájárulás megfizetése lakástakarék pénztári szerződések útján történik. Erre tekintettel a beruházás finanszírozására és pénzügyi bonyolítására az INNOMAT 95 Kft. által javasolt pénzügyi konstrukciót kívánják igénybe venni.

Ezt követően Csaholcz Gusztáv Tiborszállás község polgármestere kérte fel szavazásra a tiborszállási képviselő-testületet.

A jelenlévők 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták :

Tiborszállás Község Képviselő-testületének

22 / 2009 (III.11.) KT. h a t á r o z a t a

**Víziközmű Társulat szervezésével
összefüggő döntéshozatalról**

A Képviselő-testület !

- 1.) A képviselő-testület Mérk-Vállaj-Tiborszállás települések szennyvízcsatorna hálózatának bővítésére irányuló beruházás forrásainak kiegészítésére az érintett ingatlantulajdonosok felé Víziközmű Társulat alapítását kezdeményezi. A Társulat alapításának előkészítésére Szervező Bizottság létrehozását kezdeményez, amelynek elnökéül felkéri:

Keller István Mérk, Hunyadi utca 110. szám alatti lakost.

A Szervező Bizottság tagjaivá felkéri az alábbi személyeket:

Békefalvi Lászlóné Vállaj, Szabadság utca 50 sz.
Sándor András Tiborszállás, Szegfű utca 5 sz.

Felkéri a Szervező Bizottság elnökét, hogy a Szervező Bizottság alakuló ülését 30 napon belül hívja össze.

- 2.) A képviselő-testület kifejezi azt a szándékát, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, az érdekeltségi területen fekvő ingatlanokkal a létrejövő Víziközmű Társulat tagként be kíván lépni. Meghatalmazza Csaholcz Gusztáv

polgármestert, hogy a Társulatban ezen ingatlanok vonatkozásában az önkormányzatot, mint jogi személyt teljes jogkörrel képviselje.

- 3.) Képviselő-testület kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a Víziközmű beruházást a létrejövő Víziközmű Társulat, mint társberuházó bevonásával kívánja megvalósítani. Tudomásul veszi, hogy a lakossági érdekeltségi hozzájárulás megfizetése lakástakarék pénztári szerződések útján történik. Erre tekintettel a beruházás finanszírozására és pénzügyi bonyolítására az INNOMAT 95 Kft. által javasolt pénzügyi konstrukciót kívánják igénybe venni.

Miután más hozzászólás nem hangzott el, a levezető elnök megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, s bezárta a közös képviselő-testületi ülést.

K. m. f.

Kárpáti István
Mérk Nagyközség polgármestere

Török László
Mérk Nagyközség jegyzője

Kaluha János
Mérk jkv. hitelesítő

Müller Istvánné
Mérk jkv. hitelesítő

Vilmos István
Vállaj Község polgármestere

Lovász János
Vállaj Község jegyzője

Csaholczi Gusztáv
Tiborszállás Község polgármestere

Tóthné Dr. Nagy Anita
Tiborszállás Község jegyzője