

Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2012.(XI.30.) számú önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Pincehely Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 10.§.(1) bekezdés d) pontjában valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1.§. / továbbiakban. Hatv./ (1) bekezdésében biztosított jogkörében a helyi adókról a következő rendeletet alkotja:

1.§.

A Képviselő-testület az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) helyi iparűzési adó.

A magánszemélyek kommunális adója

2.§.

- 2.) Adókötelezettség terheli a Hatv. 24.§.-a szerinti magánszemélyt.
- 3.) Az (1) bekezdés szerinti adókötelezettség önálló ingatlanonként (helyrajzi számonként) az azon fellelhető adóköteles építmények számától függetlenül csak egyszer terheli az adóalanyt. Ha ugyanazon az ingatlanon több adóalanynak van adóköteles adótárgya (építménye) az adókötelezettség valamennyi adóalanyt egyaránt terheli.

3.§.

Az adó mértéke adótárgyanként

- a) lakáscélú építmények esetében 4.000.-Ft/év,
- b) nem lakás céljára szolgáló építmények és telkek esetében 2.000.-Ft/év.

A kommunális adó bevallás mintáját az 1. számú melléklet tartalmazza.

A helyi iparűzési adó

4.§.

3.) Az adó mértéke

- a) állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap 1,9 %-a,
- b) ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén 3.000.-Ft/nap.

4.) Az iparüzési adó bevallás mintáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

Átmeneti és hatályba léptető rendelkezések

5.§.

- A 2012. december 31.-én hatályos szabályok szerint magánszemélyek kommunális adója adókötelezettséggel nem terhelt, de e rendelet alapján adókötelessé váló nem lakás céljára szolgáló építményekről és telkekről a 2013. január 1-i állapot szerint legkésőbb 2013. február 28-ig kell adóbevallást benyújtani.
- A 2012. december 31-i szabályok szerint is kommunális adóköteles lakásokról – ha az adókötelezettséget érintő változás nem következett be – nem kell új adóbevallást benyújtani.

6.§.

- 1.) Az 5.§.(1) bekezdése alapján benyújtott új bevallások alapján az adókivetést tartalmazó határozatokat legkésőbb 2013. március 31-ig kell megküldeni az érintett adóalanyoknak.
- 2.) Az (1) bekezdés szerint kivetett adó 2013. évi mértékének első felét 2013. június 30-ig, második felét 2013. szeptember 15-ig lehet adópótlék mentesen megfizetni.

7.§.

- 1.) E rendelet 2013. január 1.-én lép hatályba.
- 2.) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2004.(XII.21.) számú önkormányzati rendelete, valamint a módosításáról szóló
 - 17/2006.(XII.15) számú önkormányzati rendelet,
 - 19/2008.(XII.18.) számú önkormányzati rendelet,
 - 16/2009.(XII.2.) számú önkormányzati rendelet.

- 3.) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekre a Hatv. és az Art. vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Herdics Béla
polgármester

Juhász Ervin
jegyző